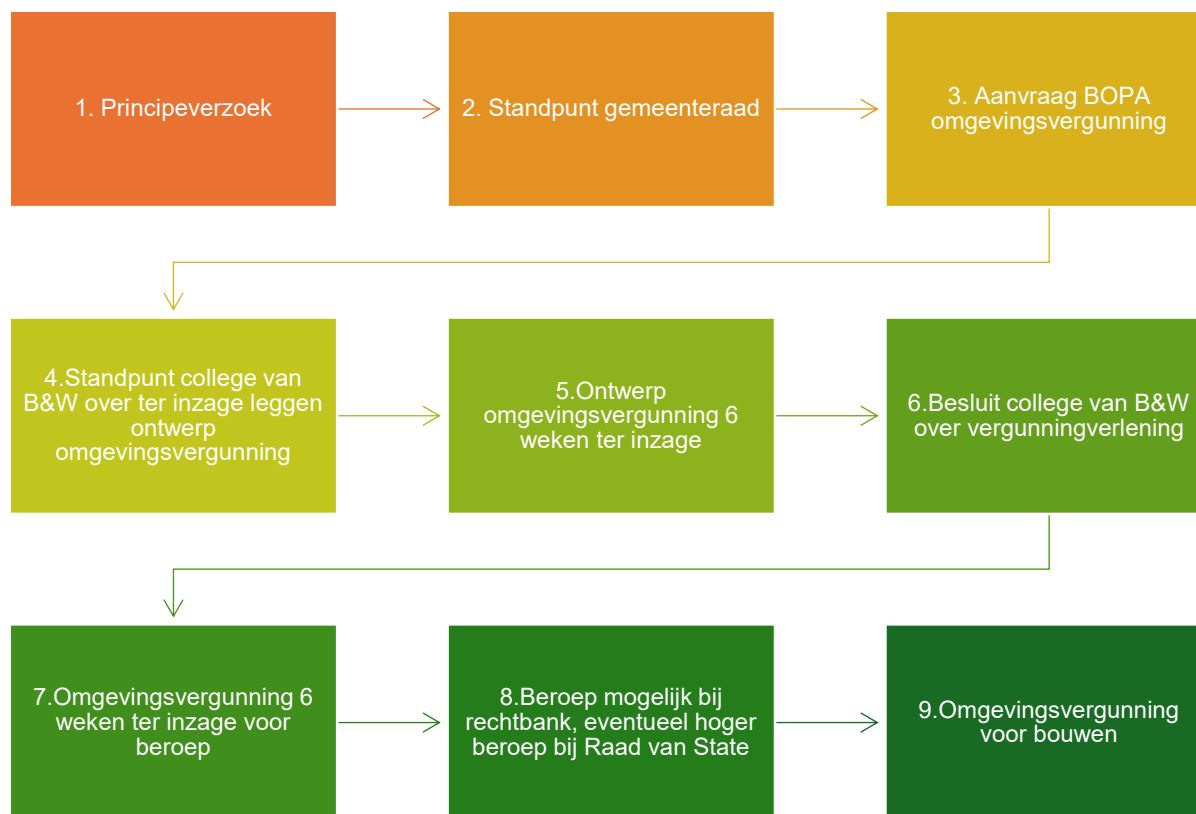


Planologische procedure



- 1
 - Landschapskader met ontwerpuitgangspunten
 - Schetsplan
 - Participatieverslag
- 2
 - Anterieure overeenkomst sluiten (m.b.t. kostenverhaal)
 - Besluit of medewerking wordt verleend aan een ruimtelijke procedure
- 3
 - Ruimtelijke onderbouwing
 - Onderzoeken uitgevoerd (o.a. ecologie, geluid, stikstof)
 - Stedenbouwkundig plan
 - Plan voor landschappelijke inpassing
 - Participatie met de omgeving
 - Verhaalovereenkomst nadeelcompensatie
- 4
 - Uitgebreide procedure van toepassing
- 5
 - Ontwerp omgevingsvergunning ter inzage (iedereen kan reageren)
 - Reacties beoordelen
- 6
 - Reactienota met beantwoording van de reacties uit de omgeving
 - Gemeenteraad geeft bindend advies over verlening of weigering van de vergunning
- 7
 - Vergunning treedt in werking
 - Belanghebbenden kunnen beroep indienen
- 8
 - Besluit of vergunning onherroepelijk is
- 9
 - Reguliere procedure van toepassing
 - Eventueel onder de voorwaarde van een vastgesteld BKP (beeldkwaliteitsplan)
 - Uitvoering inrichtingsplan als voorwaarde verbonden aan de vergunning
 - Uitgewerkte bouwtekeningen